

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 01.08.2025. DO 31.10.2025.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zadar, Stalna služba u Šibeniku**

Poslovni broj spisa: **St-644/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza REMONTNO BRODOGRADILIŠTE ŠIBENIK d.o.o.

10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B OIB:28973632984 IBAN: HR5023900011199009375

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Nekretnine u sudskom sporu

Stečajna masa ovoga dužnika je poslovni prostor, upisan u ZKO Šibenik, u zk. ulošku broj 6586 suvlasnički udio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) u prizemlju zgrade na k.č. br. 3223/1 na adresi Stjepana Radića 103/c u Šibeniku. sagrađene na kat. čestici 3223/1 označenoj kao PRIVREDNA ZGRADA površine 722 m², i to:

40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) Prizemlje - poslovni prostor, prodavaonica odjeće, površine 204 m², sve upisano u zk.uložak broj 6586, Katastarska općina: 330264, ŠIBENIK. na kojem postoji zabilježba tužbe:

40.5 Zaprimljeno 12.07.2023.g. pod brojem Z-12932/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PREDANA NA TRGOVAČKI SUD ZADAR 12.07.2023, POTVRDA POTVRDA O SLANJU TUŽBE 12.07.2023, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA ZA PROTUSTRANKU 12.07.2023, predlagatelja Primorje tekstil d.d. OIB: 51164585310 radi uknjižbe vlasništva.

Na Trgovačkom je sudu u Zadru PRIMORJE-TEKSTIL d.d., OIB 51164585310, R. Boškovića 22, 21000 Split, protiv ovoga dužnika dana 31. srpnja 2023. godine podnio tužbu oznake P-107/2023 vrijednosti predmeta spora od 400.000,00 EUR u svezi utvrđenja vlasništva prethodno navedene nekretnine. Sud je svojim rješenjem P-107/2023 od 30.07.2024. odbacio tužbu zbog postojanja dvostruke litispendencije. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, po žalbi tužitelja, svojim je rješenjem Pž-3583/2024-2 od 30.10.2024. potvrdio prvostupanjsko rješenje u dijelu u kojem je odbačena tužba kojom je tužitelj tražio utvrđenje prava vlasništva na predmetnoj nekretnini, dok je ukinuo prvostupanjsko rješenje u dijelu u kojem je odbačena tužba kojom je tužitelj tražio ispravak zk upisa ovdje tuženika na predmetnoj nekretnini jer da u tom dijelu ne postoji objektivni identitet između dva spora.

Trgovački je sud u Zadru dana 25. travnja 2025 rješenjem P-203/2024-16 odredio prekid ovoga postupka jer smatra da odluka u ovom predmetu ovisi o odluci u predmetu Trgovačkog suda u Šibeniku posl. br. P-193/2009 pa do okončanja navedenoga spora nije svrhovito ni ekonomično vođenje ovoga postupka.

Na prethodno je rješenje suda žalbu dana 2. svibnja 2025. podnio tužitelj PRIMORJE-TEKSTIL d.d., na koju smo sudu dana 4. lipnja 2025., u roku predali odgovor.

Za razdoblje ovoga izvješća nije bilo promjena u ovom sudskom prometu.

Novčana sredstva na transakcijskom računu

Stanje novčanih sredstava stečajne mase na zadnji dan izvješća, na računu kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb, iznosi 28.905,64 eur.

U razdoblju ovoga izvješća nije bilo prihoda, dok su podmirene obveze za knjigovodstvene usluge za razdoblje 5-8/2025 u iznosu od 300,00 eur kao i naknade banke u iznosu od 31,41 EUR.

Na računu sudskog depozita St-578/13-26 od 21.03.2014 nalazi se preostali neisplaćeni iznos po diobi iz 2014. godine u iznosu od 35.689,61 kn / 4.736,83 EUR. U periodu izvješća nije bilo promjena na ovom računu depozita.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Poduzimati će se daljnje radnje u provedbi ovršnih postupaka te sudskih sporova u svezi nekretnine, a u svrhu povećanja stečajne mase.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 31. listopada 2025.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović